

Số: 930 /TB-CCTHADS

Quy Nhơn, ngày 18 tháng 8 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và Thông tư số 02/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản. Quyết định số 1079 về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Căn cứ Bản án số: 115/2020/ DS-ST ngày 21 tháng 8 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 376/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 11 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản thi hành án số: 42/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 6 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 0040/08.22/THA/KD9/EXIMA ngày 02 tháng 8 năm 2022 của Công ty cổ phần thẩm định giá E Xim – Chi nhánh tại Bình Định;

Căn cứ Biên bản về việc không thỏa thuận được tổ chức đấu giá tài sản để thi hành án ngày 17 tháng 8 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được tổ chức đấu giá tài sản nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định thông báo lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản.

Nay Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định thông báo cho các tổ chức đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Bình Định nộp hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá đối với tài sản sau:

Bên có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định, địa chỉ: 154 Càn Vương, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Tài sản đấu giá:

Ngôi nhà và đất số 209A Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định, thuộc thửa đất số 18, tờ bản đồ số 02, diện tích 133,7m²; địa chỉ thửa đất 209B Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất được UBND thành

phố Quy Nhơn vào sổ cấp GCN: CH00245 ngày 12 tháng 01 năm 2012 đứng tên ông Lê Đình Hiền.

Địa chỉ tài sản đấu giá: số nhà 209A Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định,

Giá thẩm định tài sản: của ngôi nhà 209A Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định và quyền sử dụng đất là 12.187.351.600 đồng (Mười hai tỷ một trăm tám mươi bảy triệu ba trăm năm mươi một nghìn sáu trăm đồng)

Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

Các tổ chức đấu giá tài sản có đầy đủ các tiêu chí theo Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và Thông tư số 02/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản. Quyết định số 1079 về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: 03 (ba) ngày làm việc. Kể từ ngày thông báo đến 17 giờ 00 ngày 23/8/2022.

- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định (154 đường Cần Vương, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định).

Hồ sơ đăng ký gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá, hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu; biểu phí thẩm định ...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức đấu giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được chọn.

Thời gian thông báo trên Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản; Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS; Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bình Định là 03 ngày làm việc kể từ ngày 19/8/2022;

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định thông báo cho các tổ chức đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Bình Định có đủ các tiêu chí, điều kiện nêu trên nộp hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá đối với tài sản trên.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Bình Định (để đăng tải);
- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Cổng thông tin điện tử quốc gia (để đăng tải);
- VKSND TP. Quy Nhơn;
- Lưu: VT,HSTHA.



Võ Kế Sanh